

Kurzbericht

zur Sitzung des Bauausschusses am 06.05.2026



Kurzbericht

zur Sitzung des Bauausschusses
am 06.05.2026, 18:00 Uhr bis 19:07 Uhr

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Feegers, begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

2. Bekanntgabe des öffentlichen Teils der Niederschrift der Sitzung vom 29.01.2026

Gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift der Sitzung vom 29.01.2026 bestehen keine Bedenken.

3. Bürger/Einwohner fragen

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Im Anschluss hieran werden die anwesenden sachkundigen Bürger durch den Vorsitzenden vereidigt.

4. Sachstandsmitteilung Neubau Jahrgangsstufenhaus, Verwaltungsanbau und Sanierung der Grundschule Straelen

Der aktuelle Stand der Vergaben im Bauprojekt wird berichtet. Die Baustelleneinrichtung durch die Firma Elsemann beginnt am 11.05.2026.

5. Sachstandsmitteilung Sanierungsmaßnahme Europäisches Übersetzerkollegium (EÜK)

Der aktuelle Stand zum Bauprojekt wird von Herrn Feltens erläutert. Dabei werden Mehrkosten und ein Zeitverzug beim Dachgeschossausbau aufgrund unsachgemäßer Rückbauarbeiten und Baumängeln thematisiert. Der Betrieb des Europäischen Übersetzerkollegiums kann voraussichtlich ab 20.05.2026 aufgenommen werden. Das Dachgeschoss wird voraussichtlich im September 2026 fertiggestellt.

Kurzbericht

zur Sitzung des Bauausschusses am 06.05.2026

6. Sachstandsmitteilung zum Neubau Rathaus

Herr Feltens stellt den aktuellen Stand der Umzüge sowie der eingerichteten Interimslösungen dar. Anschließend erläutert Herr van Ooyen anhand einer Präsentation die Terminplanung für den Neubau des Rathauses und erklärt die Ursachen für den zeitlichen Verzug sowie die damit verbundenen Mehrkosten.

7. Sachstandsmitteilung zum Neubau Feuerwehrhaus Straelen und Beschluss zur Zusammensetzung des Workshops

Der Neubau des Feuerwehrhauses in Straelen verzögert sich aufgrund fehlenden Planungsrechts. Ein Fortschritt des Projekts ist voraussichtlich erst nach Erlangung des Planungsrechts im 4. Quartal vorgesehen. Bis dahin erfolgt weiterhin ein Austausch mit dem Planungsbüro. Der Workshop mit Verwaltung, Feuerwehren und Ratsvertretern wird fortgeführt.

Es werden von den Fraktionen folgende ordentliche Mitglieder bzw. Stellvertretungen für die Workshops benannt:

Fraktion	Ordentliches Mitglied	Stellvertretung
CDU-Fraktion	Swen Feegers	Hans-Josef Aengenendt
Fraktion SPD / Die Linke	Dietmar Boysen	Harald Müller
Fraktion Freie Wähler – Bürger für Straelen	Günter Pasch	Christian Gier
Fraktion BÜNDNIS 90/Die GRÜNEN	Hans-Hermann Terkatz	Jan Delbeck
FDP-Fraktion	Dirk Steiner	Johannes Pieper
AfD-Fraktion	Oliver Schombierski	Sascha Michler

8. Information über die Ausführung von Beschlüssen

Derzeit liegen keine Beschlüsse vor, deren Ausführung überprüft werden müsste.

9. Anfragen und Mitteilungen

Es wurde nach dem Ausbau der PV-Anlagen und den angekündigten Wirtschaftlichkeitsberechnungen gefragt. Diese werden nachgereicht.

Bei der öffentlichen WC-Anlage am Nordwall sowie bei den Mülltonnen der Gaststätte „Franzue-senhoek“ wurden Müllsammlungen und Ratten festgestellt. Die Verwaltung hat die Hinweise aufgenommen und wird die Angelegenheit an das Ordnungsamt weiterleiten bzw. eine erneute Überprüfung veranlassen.

10. Bürger/Einwohner fragen

Bürger A erkundigt sich nach der Fortsetzung der Arbeiten am Radweg Lommeskamp. Die Verwaltung verweist auf den Ausschuss für Stadtentwicklung, Nachhaltigkeit und Mobilität und bittet, die Frage dort erneut vorzubringen.

Kurzbericht

zur Sitzung des Bauausschusses am 06.05.2026

11. Bekanntgabe des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift vom 29.01.2026

Gegen den nichtöffentlichen Teil der Niederschrift der Sitzung vom 29.01.2026 bestehen keine Bedenken.

Hiernach wird die Thematik am Europäischen Übersetzerkollegium erneut aufgegriffen.

12. Information über die Ausführung von Beschlüssen

Derzeit liegen keine Beschlüsse vor, deren Ausführung überprüft werden müsste.

13. Anfragen und Mitteilungen

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Die vollständigen Sitzungsunterlagen werden im Ratsinformationssystem der Stadt Straelen einsehbar sein.
--