



# Bekanntmachung der Stadt Straelen

## 31. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hommespad“

### Einstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Straelen hat in seiner Sitzung am 19.12.2023 die Einstellung des Verfahrens zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hommespad“ beschlossen.

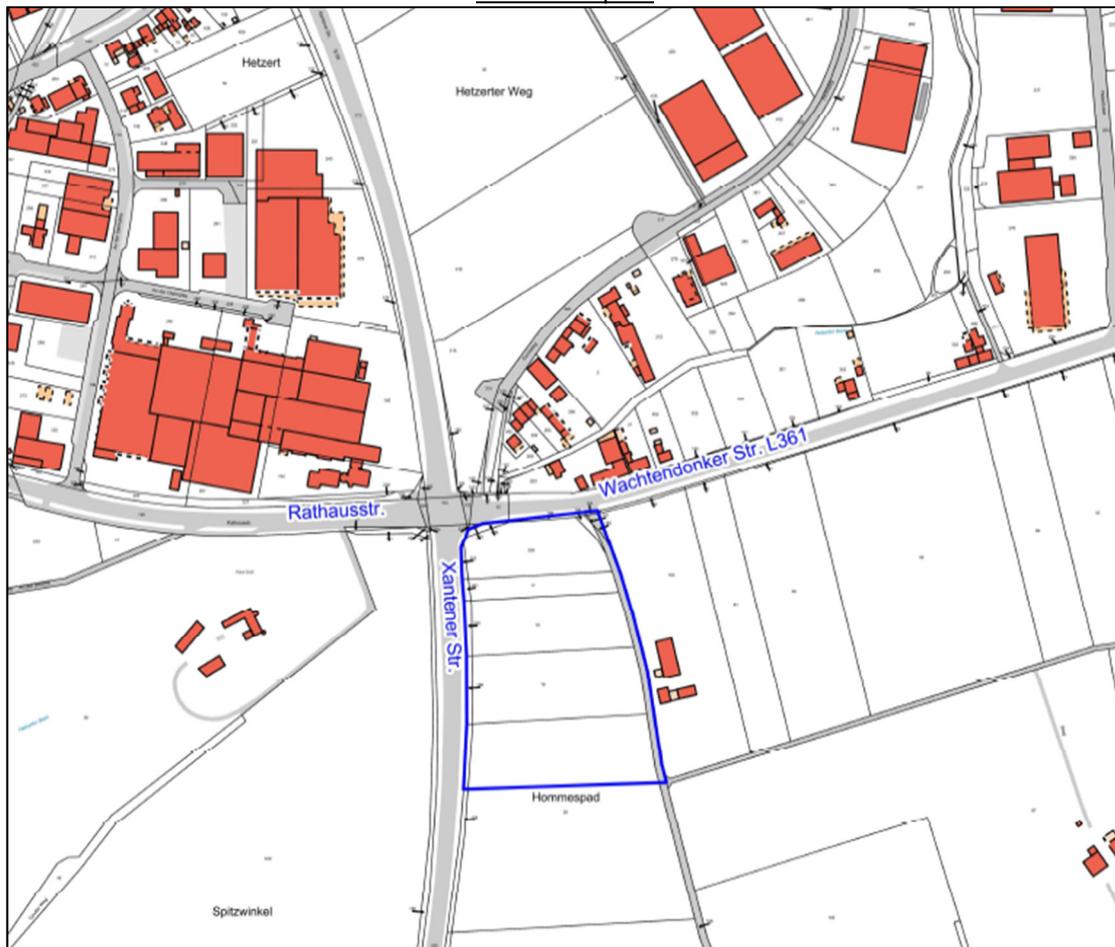
Ziel der Planung war es, die innerhalb des Plangebietes derzeit im Flächennutzungsplan dargestellten Flächen für Landwirtschaft zum Großteil in eine Gewerbefläche umzuwandeln zugunsten der Auslagerung eines innenstadtnahen gewerblichen Betriebes.

Grund der Einstellung ist der Wegfall des Ansiedlungsinteresses für diesen Gewerbebetrieb.

Die Bekanntmachung kann auch im Internet unter [www.Straelen.de](http://www.Straelen.de) (Internetpfad: Navigation öffnen (Button mit drei horizontalen Strichen), Rathaus und Politik, Veröffentlichungen, Bekanntmachungen, 31. Änderung Flächennutzungsplan Straelen, Einstellungsbeschluss) eingesehen werden. Die Unterlagen sind auch über das zentrale Internetportal des Landes Nordrhein-Westfalen unter <https://www.bauleitplanung.nrw.de> aufrufbar.

Ortslage und der durch eine blaue Linie umrissene Geltungsbereich der aufgegebenen Flächennutzungsplanänderung sind der nachstehenden unmaßstäblichen Übersicht zu entnehmen:

Übersichtsplan



### **Bekanntmachungsanordnung**

Der Einstellungsbeschluss der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hommespad“ wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) gegen den o.g. Einstellungsbeschluss nach Ablauf von 6 Monaten seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn, der Einstellungsbeschluss ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden, der Bürgermeister hat den Einstellungsbeschluss vorher beanstandet oder der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Straelen vorher gerügt und dabei die verletzen Rechtsvorschriften und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Die Einstellung der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes „Hommespad“ wird mit dieser Bekanntmachung rechtswirksam.

Straelen, den 16.01.2024

Bernd Kuse  
Bürgermeister