

Jahresbericht der Straelener Wirtschaftsförderung 2022



Straelener WfG
Straelener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH





Inhaltsverzeichnis

1 Ausgangslage.....	3
1.1 Organisation der Wirtschaftsförderung.....	3
2 Aufgabenfeld „Kundenbeziehungsmanagement“.....	6
2.1 Unternehmensbesuche.....	6
2.2 Zusammenarbeit Straelener Betriebe mit dem Stromnetzbetreiber NGN / SWK6	
2.3 Information zum Thema „MehrwegToGo“.....	7
2.4 Veranstaltungen für Unternehmer.....	7
2.5 Breitbandausbau.....	7
2.7 Netzwerk Agrobusiness.....	8
3 Aufgabenfeld „Ansiedlung und Gründung“.....	10
3.1 Gewerbeflächenvermarktung und –entwicklung / Vergabekriterien.....	10
3.2 Gewerbeimmobilien in Straelen.....	11
3.3 Existenzgründung.....	11
4 Aufgabenfeld Innenstadtentwicklung und Marketing.....	12
4.1 Zusammenarbeit mit dem Verein AusStraelen e.V.....	12
4.2 Innenstadtentwicklung und Sofortprogramm Innenstadt.....	14
4.3 Zahlen zur Einzelhandelszentralität und Kaufkraft am Ort.....	15
4.4 Verleihung des Wirtschaftspreises „Grüne Couch“.....	15
4.5 Facebookseite Straelener Wirtschaftsförderung.....	16
4.6 Zusammenarbeit mit der niederländischen Gemeinde Horst aan de Maas.....	17
5 Bewertung der Zielsetzungen anhand von Indikatoren.....	17
5.1 Optimale Rahmenbedingungen für das Wachstum am Ort schaffen.....	17
5.2 Standortbindung und Verflechtung der Unternehmen mit der Stadt Straelen erhöhen.....	19
5.3 Schaffung optimaler Voraussetzungen für die Ansiedlung von Unternehmen mit Gewerbesteuerkraft und Arbeitsplätzen.....	19
5.4 Bessere Bindung junger Straelener an ihren Heimatort durch Unterstützung bei der Vermittlung von jungen Talenten an Straelener Firmen.....	20
5.5 Straelen als optimalen Wohn- und Arbeitsstandort positionieren.....	20
5.6 Identifizierung der Stärken des Wirtschaftsstandortes Straelen.....	21
6 Blick auf die derzeitigen und zukünftigen Aufgaben.....	22



1 Ausgangslage

Die Corona-Pandemie bestimmte auch zwei Jahre nach ihrem erstmaligen Auftreten in Deutschland, insbesondere zu Beginn des Jahres 2022, das gesellschaftliche und ökonomische Leben. Impfpflicht, Maskenpflicht, Untersagung von Publikumsmessen und öffentlichen Tanzveranstaltungen, Kontaktbeschränkungen, Zugang zu Veranstaltungen nur mit Test- oder Immunisierungsnachweis bestimmten die Abläufe. Groß war jedoch die Erwartung auf eine konjunkturelle Erholung nach Corona.

Ein jähes Ende fanden diese Hoffnungen als im Februar 2022 der russische Angriffskrieg gegen die Ukraine losbrach. Diese Eskalation im Russland-Ukraine-Konflikt war für die regionale Wirtschaft ein schwerer Einschnitt, auch wenn man die genauen Ausmaße zum damaligen Zeitpunkt kaum abschätzen konnte. Viele Engagierte bei uns in Straelen haben schnell und pragmatisch Hilfe für die Menschen in der Ukraine organisiert. Eine Konzertveranstaltung unter freiem Himmel, Sachspenden und Transporte – das Engagement und die Hilfsbereitschaft waren herausragend.

Im Jahresverlauf spitzte sich die Situation für die Unternehmen weiter zu. Preiserhöhungen an den Tankstellen, Verschärfungen in der bereits seit der Corona-Pandemie bestehenden Lieferkettenproblematik, Zinssteigerungen und eine sich über das Jahr entwickelnde Energiekrise.

Zudem fehlen Fachkräfte aber auch Arbeitskräfte in allen Branchen. Dies stellt für die Unternehmen ein besonderes Risiko dar. Es ist kaum abzuschätzen, wie sich die Konjunktur weiter entwickeln wird.

Gewaltige Herausforderungen für unsere Betriebe, die mit einem Blick auf die Zahlen in diesem Bericht, bisher jedoch überwiegend bewältigt werden konnten.

Der Bericht orientiert sich gewohnt am Grundlagenpapier „Aufgaben und Ziele der Wirtschaftsförderung in Straelen“, welches wir im Jahr 2016 gemeinsam erarbeitet und beschlossen haben.

Zunächst werden die Tätigkeiten anhand der Aufgabenbereiche Kundenbeziehungsmanagement, Ansiedlung und Gründung sowie Innenstadtentwicklung und Marketing dargestellt und anschließend wird die Zielerreichung anhand der vereinbarten Indikatoren überprüft.

1.1 Organisation der Wirtschaftsförderung

In seiner Sitzung vom 30.06.2021 hat der Rat der Stadt Straelen ein neues Konzept zur Organisation der Wirtschaftsförderung in Straelen beschlossen. Bestätigt wurden nochmal die Aufgaben und Ziele der Wirtschaftsförderung, die der Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus am 25.02.2016 beschlossen hat. Des Weiteren wurden insbesondere die Kompetenzen zwischen der städtischen Wirtschaftsförderung (Stabstelle Wirtschaftsförderung / Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Kultur) und der Straelener Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH (WFG) innerhalb dieses Handlungsrahmens verdeutlicht.



Demnach ist die Straelener WFG insbesondere für das laufende Geschäft der Wirtschaftsförderung zuständig. Für ihre Aufgaben erhält die Straelener WFG einen jährlichen städtischen Zuschuss von 25.000 Euro.

Einzelne und wiederkehrende Projekte und Ideen, die über das laufende Geschäft hinausgehen werden im Namen der Stadt Straelen durchgeführt. Dazu gehört insbesondere die Durchführung des Wirtschaftstreffs und die Verleihung der „Grünen Couch“.

Bei der Straelener WFG wurde der Beirat als Organ der Gesellschaft eingerichtet. Ihm gehören je ein*e Vertreter*in der im Rat vertretenen Fraktionen, je ein Vertreter der Kreditinstitute, der * die Vorsitzende des Ausschusses für Wirtschaft und Tourismus, der * die Vertreter*in der Stadt Straelen in der Gesellschafterversammlung der WFG und die Geschäftsführung an.

Im Jahr 2022 tagte der Beirat viermal. Am 01. Februar waren wir bei **Futura Flower – Canders & Germes GmbH** auf dem Ixweg in Holt zu Gast. Die Betriebsinhaber Tom Canders, Marc Canders und Bernd Germes informierten die Beiratsmitglieder über die Betriebsabläufe und Produktionsprozesse und zeigten anschließend den Betrieb und insbesondere die derzeitigen Neubaumaßnahmen.



Die Beiratssitzung im Mai fand bei der **Firma Kühne KG in Herongen** statt. Der Werkleiter Kühne Herongen, Herr Heinz-Theo Koenen, informierte die Beiratsmitglieder über die Entwicklung des Unternehmens am Standort Herongen. Kühne betreibt in Herongen die größte Essigproduktionsanlage Europas. Im Jahresdurchschnitt sind



360 Mitarbeiter, darunter 22 Auszubildende im Werk beschäftigt. In Herongen werden jedes Jahr 67.000.000 Packungen aus der Kühne Produktpalette erstellt und kommissioniert. Zur Optimierung und aus Gründen der Wirtschaftlichkeit wird aus Sicht von Herrn Koenen in Zukunft die Errichtung eines Hochregallagers am Standort unumgänglich.

Am 11.08.22 tagte der Beirat dann mit entsprechender Sitzung der Gesellschafterversammlung bei der Fa. **bofrost***, **An der Ölmühle**. Der Geschäftsführer des Unternehmens, Dr. Dirk Zantow, informierte die Beiratsmitglieder und stand für Fragen zur Verfügung. Zudem wurden das Tiefkühlager, das Qualitätsmanagement und das Blockheizkraftwerk besichtigt. Die Feststellung des Jahresabschlusses 2021, die Entlastung der Geschäftsführung und der Beschluss über die Ergebnisverwendung standen auf der Tagesordnung der Gesellschafterversammlung.



Die letzte Sitzung 2022 fand dann bei der Firma **Sicherheitskonzepte Breuer an der Straße Kromsteg im Gewerbegebiet „Hetzert“** statt. Jens Breuer und Thomas Breuer informierten die Beiratsmitglieder ausführlich über die Firmenentwicklung des noch jungen Straelener Unternehmens welches schon über 60 Arbeitsplätze in den modernen Firmenräumen anbietet. Bei der Sitzung der Gesellschafterversammlung standen die Festlegung der Prüfer für den Jahresabschluss 2022 der Straelener WFG sowie der Wirtschaftsplan 2023 auf der Tagesordnung. Der Beirat schlug zudem die Preisträger für den Wirtschaftspreis „Grüne Couch 2023“ dem Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Kultur vor.

Bei allen Sitzungen stehen der Tätigkeitsbericht des Wirtschaftsförderers, Aktuelle Entwicklungen aus Sicht der Wirtschaftsförderung sowie die aktuellen Entwicklungen aus Sicht der Kreditinstitute auf der Tagesordnung.

Eine Presseberichterstattung in enger Absprache mit den Unternehmen runden die Betriebsbesuche des Beirates der Straelener WFG ab.



2 Aufgabenfeld „Kundenbeziehungsmanagement“

Auch der Beginn des Jahres 2022 wurde von den Auswirkungen der Corona-Krise beherrscht. Bei der Information der Betriebe zu Impf- und Maskenpflichten sowie Förderprogrammen hat sich die Kette aus den Akteuren Ministerium – Wirtschaftsförderung Kreis Kleve GmbH / Industrie- und Handelskammer Niederrhein/Duisburg – örtliche Kommune bewährt. Die Informationen aus den Ministerien und von der Bezirksregierung wurden über den gemeinsamen E-Mail-Verteiler der Wirtschaftsförderung Kreis Kleve / Wirtschaftsförderung Straelen an die Unternehmen versendet. Über die städtische Internetseite wurden zudem aktuelle Informationen zu den Förderprogrammen sowie Verlinkungen zu den wichtigsten Webseiten aufgeführt. Auch über die Sozialen Medien insbesondere Facebook wurden wichtige Informationen kurzfristig veröffentlicht. In einer Vielzahl von Fällen wurden die Unternehmen über mögliche Förderprogramme (Inhalte, Anträge, Fristen etc.) informiert oder der Kontakt zu den entsprechenden Fachleuten bei Land, Kreis, Kammern und Geldinstituten hergestellt.

2.1 Unternehmensbesuche

Unternehmensbesuche werden anlassbezogen – hierbei liegt der Schwerpunkt auf der Immobilien- und Grundstückssuche, dem Infrastrukturausbau (Stichwort „Glasfaser“), Neueröffnungen und Erweiterungen sowie sonstigen Unterstützungsgesuchen der Unternehmen – und auch proaktiv – in erster Linie bei Betrieben aus der Agrobusiness-Branche – durchgeführt. Oftmals werden die Besuche auch gemeinsam mit Vertretern der Vorstände von AusStraelen e.V. oder Agrobusiness Niederrhein e.V. abgestimmt.

Das Jahr 2022 ließ wieder vermehrt Betriebsbesuche zu. Die Wirtschaftsförderung geht hier gerne in die Betriebe um vor Ort die Unternehmen kennen zu lernen.

Auf Wunsch wird der Besuch durch Pressearbeit unterstützt. Das Ziel ist dann, das Unternehmen oder deren Tätigkeit bekannt zu machen; auch im Hinblick auf die Fachkräftegewinnung und das Ausbildungsplatzangebot.

Die Rückmeldung der Unternehmen auf die Besuche ist durchweg positiv. Die Gespräche sind notwendig und hilfreich, um eine Einschätzung der Lage und Bedürfnisse der Betriebe zu erhalten.

2.2 Zusammenarbeit Straelener Betriebe mit dem Stromnetzbetreiber NGN / SWK

Zur Verbesserung der Kommunikation zwischen Energieeinspeisern im Stadtgebiet Straelen (Windkraft, BHKW, Photovoltaik o.ä.) und dem Netzbetreiber SWK /NGN wurden auch in 2022 zwei Austauschtermine organisiert, einer davon verbunden mit einem Ortsbesuch in einem Straelener Unterglasgartenbaubetrieb.

Thema war u.a. das Ende der EEG-Förderung bei Ü20 Photovoltaik – Anlagen. Außerdem ging es um das Verfahren zur Umsetzung von Einspeisegenehmigungen und Netzanfragen. Hier wurde von den Betrieben die lange Bearbeitungszeit und das bürokratische Verfahren kritisiert.



Als Ergebnis hat die SWK /NGN u.a. im Jahr 2022 die Stelle eines Installateurbeauftragten eingerichtet um die Arbeit der Installateure zu unterstützen und einen einheitlichen Ansprechpartner zu haben. Installateure aus Straelen und Wachtendonk und der Ansprechpartner der SWK/NGN treffen sich regelmäßig im Straelener Rathaus.

2.3 Information zum Thema „MehrwegToGo“

Eine wichtige Aufgabe der Wirtschaftsförderung ist es, die Unternehmen vor Ort über Vorgaben durch Bund, Land und EU zu informieren und wenn möglich, nach gemeinsamen Lösungen zu suchen. Um die großen Mengen aus Einwegverpackungen des „ToGo“-Verzehrs zu vermeiden, treten so ab 2023 gesetzliche Änderungen und Vorgaben im Bereich der Verpackungen von Speisen und Getränken für den Außer-Haus-Verkauf in Kraft. Gemeinsam mit verschiedenen Partnern unter anderem der Kreis Kleve Abfallwirtschaft wurden Veranstaltungen für die Gastronomen angeboten, um diese über die zukünftigen Regelungen und mögliche Lösungen (Anbieter von Mehrwegsystemen etc.) zu informieren.

2.4 Veranstaltungen für Unternehmer

In 2022 konnten die beliebten Veranstaltungsformate für Unternehmen wie z.B. das Unternehmerfrühstück und der Unternehmerabend (jeweils in Zusammenarbeit der Wirtschaftsförderung Kreis Kleve) nicht durchgeführt werden

2.5 Breitbandausbau

Ein weiterer wichtiger Aufgabenbereich ist die Unterstützung von Betrieben und Bürgern bei den Bemühungen um eine Verbesserung der Internetverbindung am Ort. Der Ausbau des gesamten Stadtgebietes mit Glasfaserhausanschlüssen ist ein wichtiges städtisches Ziel, welches auch durch die Wirtschaftsförderung fokussiert wird. Für die Betriebe ist es existenzgefährdend, wenn keine ausreichende Anbindung vorhanden ist oder das Netz immer wieder gestört ist.

Auch in 2022 gingen die Anschlussarbeiten im geförderten Ausbaubereich (überwiegend Außenbereich) und in weiteren Bereichen (erfolgreiche Nachfragebündelung) durch die Deutsche Glasfaser weiter. Die Wirtschaftsförderung begleitet die Unternehmen bei Bedarf in den Gesprächen mit den Telekommunikationsunternehmen.

2.6 Mobilfunkausbau

In enger Zusammenarbeit mit dem Fachbereich Stadtentwicklung konnten in 2022 die Voraussetzungen für mehrere neue Mobilfunkanlagen bzw. Erweiterungen bestehender Anlagen (Erhöhung der Leistungsfähigkeit, Ergänzung und Ausbau technischer Standards, Verbesserung der Mobilfunkversorgung) im Stadtgebiet Straelen geschaffen werden. Hierzu wurde eine Vielzahl von Gesprächen geführt. Ziel ist es den Unternehmen und den Bürgerinnen und Bürgern eine zeitgemäße Mobilfunkversorgung in Straelen zu bieten.



2.7 Netzwerk Agrobusiness

Agrobusiness ist die Kernbranche in Straelen. Daher verfolgen wir das Ziel die Branche weiter zu stärken und auszubauen. Der Verein Agrobusiness Niederrhein e.V. ist hierbei ein wichtiger Impulsgeber. Er bringt Praktiker aus Unternehmen, öffentlichen Einrichtungen, Hochschulen, Kammern und Verbänden zusammen. Im Rahmen der Netzwerkarbeit werden Unternehmertreffs durchgeführt sowie die Öffentlichkeits- und Lobbyarbeit für die Branche und die Region vorangetrieben. Ein weiterer wichtiger Arbeitsbereich des Vereins ist die Akquirierung und Durchführung von Projekten

„Wachstum und Entfaltung zur Agropole“

Gemeinsam mit den Partnern Brightland Campus Greenport Venlo und der niederländischen Gemeinde Venray hat dieses Projekt den Aufbau eines deutsch-niederländischen Netzwerks fürs Agrobusiness Unternehmen zum Ziel. Im Rahmen der Projektarbeit bis Juni 2022 wurden Innovationsgutscheine für Projekte zur deutsch-niederländischen Zusammenarbeit im Agrobusiness vergeben. Ziel ist es, gemeinsam ein grenzüberschreitendes Netzwerk im Agrobusiness auszubauen, das den **Wissens-transfer**, die **Innovationskraft** und die **Wettbewerbsfähigkeit** der Branche fördert. Kreislaufwirtschaft, Vermarktung und Digitalisierung spielen ebenso eine Rolle wie das Thema Fachkräfte. Nach Ablauf der ersten Projektphase wurde ab dem Herbst 2022 an einem Folgeprojekt „Agropole Innovates“ gearbeitet. Bereits bei einem Zukunftssymposium im März wurden hier wichtige Schritte getätigt.

Zukunfts-Symposium für deutsch-niederländische Innovation im Agrobusiness am 17. März in Venlo mit Beteiligung Straelener Unternehmen

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/presse/einladung-zukunftssymposium-agropole>

Veranstaltungsangebote für das Agrobusiness mit Relevanz für Straelen insbesondere dem Gartenbau:

Entwicklung eines Praktikumsleitfadens

Gemeinsame Entwicklung mit der Sekundarschule Straelen und basel

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/weitere-themen/praktikumsleitfaden-2>

Experten im Dialog

Digitalisierung und Sensortechnik in Gartenbau und Landwirtschaft

u.a. als Expertin dabei die LWK, Versuchszentrum Gartenbau, Straelen

Mehr Infos und Details: https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/weitere-themen/Digitalisierung_Sensortechnik_Gartenbau_Landwirtschaft

Mit Praktikumsangeboten junge Menschen für das Agrobusiness am Niederrhein begeistern

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/weitere-themen/mit-praktikumsangeboten-junge-Menschen-begeistern>



Nachhaltige Verpackungen - Ein Thema für den Gartenbau!

u.a. stellte Landgard hier ein Konzept vor

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/presse/nachhaltige-verpackung>

Sehr gut angenommen sind zudem die regelmäßigen „Greenmeets“ (Unternehmerfrühstücke mit festgelegten Themen und der Möglichkeit zum Austausch) bei Straeemann in Straelen u.a. zu folgenden Themen:

#greenmeet bei Straeemann

Agrobusiness Niederrhein stellt sich beim Unternehmerfrühstück vor

Agrobusiness Niederrhein stellt sich und seine Arbeit b vor

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/presse/greenmeet-juli22>

Kässbohrer beteiligt sich an „Upcycling Deluxe“ – Umwelt schonen, Kosten sparen und sozialen Mehrwert schaffen

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/presse/k%C3%A4ssbohrer-greenmeet>

Weitere Veranstaltungen und Themen:

Smart Glasses und intelligente Software: Künstliche Intelligenz erkennt Schädlinge im Gewächshaus

Am Standort VZG Straelen

Mehr Infos und Details: https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/weitere-themen/Smart_Glasses_KI_Schaedlingsbekaempfung

Agrobusiness Niederrhein blickt mit Stolz auf 10 Jahre Vereinsarbeit zurück

Kann man immer drüber berichten ☺

<https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/presse/zehn-jahre-agrobusiness-niederrhein>

Agrobusiness profitiert von neuer Buslinie

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/weitere-themen/neue-buslinie-straelen>

100. Mitglied Ende 2022 (Bactiva aus Straelen)

<https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/presse/julilaem-100-mitglieder>

Agrobusiness Niederrhein ist Partner in dem Projekt „Tiefengeothermie für Straelen“

Mehr Infos und Details: <https://www.agrobusiness-niederrhein.de/aktuelles/presse/deep-geothermie-straelen>

Kontinuierliche Angebote

Die Jobbörse Niederrhein hat die Aufgabe Fachkräfte für die Region zu gewinnen und vor Ort zu halten sowie zu zeigen, welche attraktiven Beschäftigungsmöglichkeiten es in der Region gibt.

<https://www.agrobusiness-niederrhein.de/jobboerse>



Am 31. Dezember 2023 hatte der Verein insgesamt 100 Mitglieder, davon 18 Mitglieder (Unternehmen) aus Straelen. Mitglieder von Agrobusiness Niederrhein e.V. sind Unternehmen, Kommunen, Kammern, Verbände und Hochschulen.

Die Stadt Straelen ist Mitinitiator und Gründungsmitglied des Vereins. Die Wirtschaftsförderung der Stadt Straelen ist durch Uwe Bons im geschäftsführenden Vorstand des Vereins vertreten. Im November 2022 fanden Neuwahlen zum Vereinsvorstand statt. Das Kernteam des Vorstandes stellte sich zur Wahl und wurde für drei Jahre wiedergewählt.

Insgesamt versucht die Wirtschaftsförderung engen Kontakt zu der wichtigen Branche für Straelen zu halten und natürlich auch zusätzliche Straelener Unternehmen als Mitglieder für den Verein Agrobusiness Niederrhein e.V. zu gewinnen. Die 18 Straelen-Mitglieder bilden mit Abstand die stärkste lokale Gruppe in diesem Netzwerk.

3 Aufgabenfeld „Ansiedlung und Gründung“

3.1 Gewerbeflächenvermarktung und –entwicklung / Vergabekriterien

Die Stadt Straelen / Wirtschaftsförderung hat zuletzt Flächen in den Gewerbegebieten „Gartenbauwirtschaft Herongen“ und „Hetzert“ vermarktet.

Aktuell stehen keine vermarktbareren Flächen mehr zur Verfügung!

Die Planungen für die Erweiterung des Gewerbegebietes in Hetzert laufen. Insbesondere aufgrund von archäologischen Funden bei Bodenuntersuchungen haben sich die Planungsarbeiten verzögert. Nach jetzigem Stand wird daher die Erschließung der Flächen frühestens 1. Halbjahr 2024 erfolgen.

Hier besteht, von Seiten der Unternehmen ein reges Interesse an den neuen Flächen im Anschluss an das bestehende Gewerbegebiet. In der Datenbank der Wirtschaftsförderung sind derzeit ca. 40 Interessenten aufgeführt.

Die Wirtschaftsförderung sucht bei Flächengesuchen das persönliche Gespräch, um die Interessenten bestmöglich über die Entwicklungen zu informieren und im Austausch nach Lösungen für das Unternehmen zu suchen.

Auch in diesem frühen Planungsstadium wurden Unternehmen intensiv beraten und begleitet.



Im Oktober 2021 wurde ein erster Workshop von Verwaltung und Ratsmitgliedern unter Moderation des Büros modul3 durchgeführt, um die Zukunft der Entwicklung und die Vergabe der Gewerbeflächen in Straelen gemeinsam anzugehen. Im Ergebnis wurden erste Kriterien festgelegt nach denen die zukünftigen Flächen vermarktet werden sollen. Gemeinsam wurde im Gremium an ersten Kriterien (Finanzen, Arbeitsplätze, Nachhaltigkeit, Architektur, Zugehörigkeit zur Leitbranche etc.) gefeilt. Für diese Kriterien wurden Punkte festgelegt. Damit ein Vorschlag dem Rat vorgelegt wird, ist eine Mindestpunktzahl zu erreichen. In 2022 wurde hierzu konkrete Vorschläge mit Berechnungsbeispielen erarbeitet. Am 23.06.2022 hat der Rat der Stadt Straelen einstimmig Kriterien für die Vergabe der Flächen in den Gewerbebetrieben beschlossen.

3.2 Gewerbeimmobilien in Straelen

Die Vermittlung gewerblicher Immobilien (Büros, Hallen, Ladenlokale) für eine Wiedernutzung ist eine wichtige Aufgabe. So bieten diese Immobilien und Potenzialflächen doch die Möglichkeit, neue Unternehmen an den Ort zu holen bzw. für Straelener Unternehmen einen neuen Standort zu finden. Die Wirtschaftsförderung übernimmt hier eine reine Lotsenfunktion (Ausnahme: Innenstadtflächen über das Sofortprogramm Innenstadt des Landes NRW). Über eine interne Datenbank wird versucht, Angebot und Nachfrage am Ort zusammen zu bringen. Hier ist festzustellen, dass eine Vielzahl der Anbieter in Straelen, den Kontakt zur Wirtschaftsförderung suchen. Auch hier wird das persönliche Gespräch mit Anbietern und Nachfragern gesucht. Die Immobilienanbieter werden in der Regel besucht, insbesondere auch, um einen Eindruck von der zu vermittelnden Immobilie zu bekommen. Den Nachfragern wird angeboten, im Rahmen einer Rundfahrt die Suche nach einer geeigneten Immobilie zu begleiten und in Frage kommende Objekte in Augenschein zu nehmen.

Laut der internen Datenbank der Wirtschaftsförderung (Stand: Dezember 2022), ist die Leerstandsquote insgesamt in den Gewerbegebieten weiterhin als niedrig zu bezeichnen. Interessante Angebote, zum Beispiel kleinere Hallenflächen mit Büroeinheit und / oder Rampe, erfahren eine gute Nachfrage und sind kaum am Markt verfügbar. Größere aber auch kleinere Büroeinheiten sind derzeit schwer vermittelbar.

Einige Flächen werden vorübergehend für die Unterbringung von Geflüchteten genutzt.

Ladenlokale und Gastronomieflächen im Innenstadtbereich konnten über das Sofortprogramm Innenstadt gefördert werden.

3.3 Existenzgründung

Im Jahr 2022 wurden in Straelen laut IT-NRW 141 (Vorjahr: 174) Gewerbebeanmeldungen registriert.

Bei der Interpretation ist zu beachten, dass Gewerbebeanmeldungen Absichtserklärungen sind. Die Statistiken belegen nicht, ob die angemeldeten Gewerbe tatsächlich ausgeübt wurden. Auch Übernahmen und örtliche Verlagerungen von bestehenden Betrieben bringen eine Anmeldung mit sich. Somit sind Gewerbebeanmeldungen nur zum Teil mit Neuerrichtungen oder Existenzgründungen gleichzusetzen.

Die Zahl der Gewerbeabmeldungen lag im Jahr 2022 bei 127 (Vorjahr: 127).

Hinweis: Nicht alle Gewerbeabmeldungen erfolgen sofort nach der Einstellung der wirtschaftlichen Tätigkeit.



Trotz der Kniffe bei der Interpretation, gilt es diese Zahlen im Auge zu behalten und sich gerade auch mit Neugründern ins Gespräch zu kommen und sich zu kümmern.



Im Jahr 2022 wurden am 22.06. und am 30.11. Existenzgründerseminare mit dem Startercenter NRW im Rathaus Straelen durchgeführt. Es nahmen jeweils 15 interessierte Personen teil. Das Format hat sich bewährt. Im engen Kontakt mit der IHK werden auch in 2023 Seminarangebote in Straelen stattfinden.

4 Aufgabenfeld Innenstadtentwicklung und Marketing

4.1 Zusammenarbeit mit dem Verein AusStraelen e.V.

Der Verein AusStraelen e.V. mit seinen 100 Mitgliedsbetrieben ist ein wichtiger Partner der städtischen Wirtschaftsförderung. Laut Satzung des Vereins ist der städtische Wirtschaftsförderer „geborenes“ Mitglied im geschäftsführenden Vereinsvorstand. Gemeinsam mit dem Stadtmarketing wird hier sehr eng zusammengearbeitet.

Schwerpunkt der gemeinsamen Projekte war in 2021 die Einführung der digitalen StraelenCARD. Die Entwicklung und der Ausbau der Möglichkeiten der StraelenCARD wurde in 2022 fortgesetzt u.a. wurde nach Möglichkeiten der Verbesserung beim steuerfreien Sachbezug im Einsatz als Arbeitgebergutschein gesucht und das Marketing in Richtung Geschenkkarte verbessert. Ziel ist es zudem immer weiter neue Akzeptanzstellen für die StraelenCARD vor Ort zu finden.

Zum Thema Arbeitgebergutschein wurde im April 2022 ein Unternehmerfrühstück im Straelener Hof durchgeführt.





KarriereKick 20. August 2022



Eine der wichtigsten und größten Veranstaltungen war der „KarriereKick“ am Samstag, 20. August 2022 in der bofrost*HALLE. Offizieller Veranstalter war der Verein AusStraelen e.V. Die Wirtschaftsförderung der Stadt, die Straelener Agentur „Clever führen“ und AusStraelen erledigten die Organisation in enger Zusammenarbeit. AusStraelen hatte die Durchführung der Veranstaltung an das Unternehmen Kivent aus Berlin vergeben, die für das Equipment und die Terminplanung an den Kickertischen verantwortlich waren. Ziel war es Unternehmen und Schüler*innen spielerisch bei der Ausbildungsplatzsuche zusammen zu bringen.

Insgesamt konnten mehr als 60 Unternehmen aus Straelen und Umgebung für die Teilnahme gewonnen werden. Hier waren alle Branchen vertreten vom Gartenbau über den Handwerksbetrieb, Dienstleister, Kreditinstitute und Großunternehmen. Zusammenfassend kann festgehalten werden, dass der „KarriereKick“ als Ausbildungsplatzbörse bei den teilnehmenden Unternehmen sehr gut angekommen ist. Die Unternehmen lobten das spielerische Konzept und die lockere Atmosphäre. Einziger Kritikpunkt an der Veranstaltung war die geringe Anzahl an teilnehmenden Schüler*innen. Erfreulicherweise haben über 30 Unternehmen spontan zugesagt, auch bei Folgeveranstaltungen dabei zu sein.

Die Wirtschaftsförderung arbeitet derzeit mit den LEADER Kommunen und dem Regionalmanagement an einer Fortsetzung für die Jahre 2024 folgende.





NRW > Städte > Geldern > Karrierekick erlebt seine Premiere in Straelen

Premiere in Straelen

Spielfeld für Unternehmer und Azubis

Straelen · Zum ersten Mal findet in Straelen der Karrierekick statt. Firmenvertreter und Schüler bilden in der Bofrost-Halle an 25 Kickertischen Teams. So lassen sich in ungezwungener Atmosphäre erste Kontakte knüpfen.

17.08.2022, 04:35 Uhr · 3 Minuten Lesezeit



Auf Augenhöhe begegnen sich Unternehmer und Schüler an den Kickertischen in der Bofrost-Halle.

Foto: Lisa Prinzler

4.2 Innenstadtentwicklung und Sofortprogramm Innenstadt

Aufgrund der Auswirkungen der Coronapandemie ist die Lage in der Innenstadt schwieriger geworden. Zu den Eigentümern von leerstehenden oder von Leerstand bedrohten Ladenlokalen und Immobilien wird der Kontakt gesucht. Ebenso werden potentielle Mieter bei Bedarf „an die Hand genommen“. Die Vermietung einiger Objekte tut sich schwer, Nachfolgenutzungen im Einzelhandelsbereich sind schwierig. Durch das Sofortprogramm Innenstadt bestand auch in 2022 die Möglichkeit interessante Geschäftsideen zu günstigen Mietkonditionen in der Innenstadt zu ermöglichen. Innenstadtmanagement und Wirtschaftsförderung arbeiten hier Hand in Hand und haben über das Instrument nunmehr die Möglichkeit über die bisherige Mittlerrolle hinaus, aktiv auf die Vermietung einzuwirken.

Im Jahr 2022 konnten 4 Ladenlokale / Gastronomiebetriebe über das Sofortprogramm abgewickelt werden.

Zudem wurde mit dem Digitalcoach des Handelsverbandes wurde Kontakt aufgenommen. Ende Juni 2022 wurden mehrere Innenstadtgeschäfte besucht und über die Möglichkeiten der digitalen Förderung informiert.



4.3 Zahlen zur Einzelhandelszentralität und Kaufkraft am Ort

Die Einzelhandelszentralität (Zentralitätskennziffer) zeigt den Kaufkraftzufluss bzw. -abfluss einer Kommune bzw. einer Region auf und ist somit ein Indikator für die Attraktivität eines Einzelhandelsstandortes. Eine Kennziffer von mehr als "100" sagt aus, dass ein Kaufkraftzufluss stattfindet

Wirtschaft

Tab. 22 : Kaufkraft / Einzelhandelszentralität

Gebiet	Prognose		Einzelhandelszentralität ²
	Einzelhandelsrelevante Kaufkraft 2022	Index (Deutschl. = 100)	
	Euro pro Kopf		2022
Bedburg-Hau	6.985	95,9	77,1
Emmerich am Rhein	6.269	86,1	94,5
Geldern	7.293	100,1	113,6
Goch	6.697	92,0	119,1
Issum	7.337	100,8	61,8
Kalkar	6.936	95,3	85,4
Kerken	7.598	104,3	96,5
Kleve	6.491	89,1	180,4
Kranenburg	5.822	80,0	72,4
Rees	6.992	96,0	88,8
Rheurdt	7.773	106,8	-
Straelen	7.275	99,9	116,1
Udem	7.101	97,5	-
Wachtendonk	7.380	101,4	-
Wallfahrtsstadt Kevelaer	7.067	97,1	104,8
Weeze	6.210	85,3	61,6
Kreis Kleve	6.852	94,1	108,0
Land NRW	7.229	99,3	101,2

4.4 Verleihung des Wirtschaftspreises „Grüne Couch“

Am 17. November 2022 konnte die Veranstaltung „Wirtschaftstreff“ mit Verleihung des Wirtschaftspreises „Grüne Couch“ mit fast 200 Gästen im Forum des Schulzentrums durchgeführt werden. Der Ausschuss für Wirtschaftsförderung, Tourismus und Kultur hatte auf Vorschlag des Beirates der Straelener WFG die Preisträger 2022 Nicolai Müller und die Eheleute Clemens und Claudia Rattmann (Lightwalk GbR) bestimmt.

„Zwischen Weltrettung und Homo Oeconomicus – Unternehmerisches Handeln auf dem Weg zur Klimaneutralität“ lautete das Vortragsthema des Abends. Andreas Hübnner, Geschäftsführer der Gertec Ingenieurgesellschaft aus Essen zeigte den Gästen



auf wie das Spannungsfeld für unternehmerisches Handeln auf dem Weg zur Klimaneutralität gelingen kann, ohne die Zuversicht in den Klimaschutz zu verlieren.

Wirtschaft in Straelen

Neue Preisträger der „Grünen Couch“ im Mittelpunkt

Straelen · Zum 20. Mal ist am Donnerstagabend der Straelener Wirtschaftspreis verliehen worden. Er ging an Claudia und Clemens Rattmann von der Light Walk GbR sowie an Nicolai Müller. Viel Applaus gab es im voll besetzten Forum.

17.11.2022, 22:30 Uhr · 3 Minuten Lesezeit



Die neuen Preisträger Nicolai Müller sowie Claudia und Clemens Rattmann (auf der Couch v.l.) nahmen im Forum die Glückwünsche von Bürgermeister Bernd Kuse, Blumenmädchen Marie van Bebber und Wirtschaftsförderer Uwe Bons (hinten v.l.) entgegen. RP-Foto: Bechhaus

Foto: Rüdiger Bechhaus

https://rp-online.de/hr/w/staedte/geldern/20-verleihung-des-straelener-wirtschaftspreises-im-forum_aid-79870341

4.5 Facebookseite Straelener Wirtschaftsförderung

Über Facebook informiert die Straelener Wirtschaftsförderung regelmäßig über interessante Themen aus der Wirtschaft für die Wirtschaft. Die Zahl der Follower ist kontinuierlich gestiegen.





4.6 Zusammenarbeit mit der niederländischen Gemeinde Horst aan de Maas

Ebenso wie Straelen ist die Gemeinde Horst aan de Maas eine grüne Kommune, in der Landwirtschaft, Gartenbau und Agrobusiness eine große Rolle spielen. Die Kommune hat etwa 43.000 Einwohner, die sich auf 16 Dörfer verteilen, und liegt geografisch direkt neben der Stadt Venlo. Allein aus dieser räumlichen und wirtschaftlichen Nähe ergeben sich viele gemeinsame Themen und Herausforderungen.

Am 22.09.2022 trafen sich die Verwaltungsvorstände von Horst aan de Maas und Straelen in Straelen. Koordiniert wurde das Treffen durch die Euregio Rhein Maas Nord. Die Gruppe besuchte die Veiling Rhein-Maas, ein Windrad der Bürgerenergie e.G Straelen und einen großen Gartenbaubetrieb. Hier wurde insbesondere über die Möglichkeiten der Unterbringung von Arbeitsmigranten besprochen.

Da die Gemeinden viele gemeinsame Themen insbesondere im wirtschaftlichen Bereich begleiten wurde beschlossen den Austausch fortzusetzen und nach Möglichkeiten für gemeinsame grenzüberschreitenden Projekte zu suchen.

5 Bewertung der Zielsetzungen anhand von Indikatoren

5.1 Optimale Rahmenbedingungen für das Wachstum am Ort schaffen

Bewertung der Situation am Arbeitsmarkt

Arbeitslosenquote

Die Bundesagentur für Arbeit veröffentlicht keine Arbeitslosenquoten für Regionen mit weniger als 15.000 zivilen Erwerbspersonen. Entsprechend liegt für Straelen keine Quote vor. Im Geschäftsstellenbezirk Geldern hat sich die Arbeitslosenquote wie folgt entwickelt:

März 2020 3,2 %
August 2020 4,1 %
März 2021 4,0 %
August 2021 3,8 %
Februar 2022 3,6 %
April 2022 3,4 %

Zum Vergleich: Im **April 2022** lag die Arbeitslosenquote auf Bundesebene bei **5,0 %**, auf Landesebene NRW bei **6,6 %**, auf Kreisebene Kreis Kleve bei **4,6 %**.



Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte und Arbeitsplatzdichte
 Indikator: Anzahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten
 (Stichtag ist jeweils der 30. Juni)

Im Jahr 2011 waren in Straelen 6.876 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte gemeldet. In den vergangenen 10 Jahren sind somit fast 2.400 Arbeitsplätze vor Ort dazu gekommen. Bei der Arbeitsplatzdichte nimmt Straelen weiterhin den Spitzenplatz im Kreis Kleve ein und liegt auch weit über Landesdurchschnitt.

Vor dem Hintergrund des Arbeitskräfte- und Fachkräftemangels sowie auch der derzeit nicht zur Verfügung stehenden zusätzlichen Gewerbeflächen ist in den nächsten Jahren nicht mit einer weiteren Steigerung der Zahlen zu rechnen.

ZAHLEN - DATEN - FAKTEN



Erwerbstätigkeit

Tab. 9 : Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte in den Städten und Gemeinden des Kreises Kleve und Land Nordrhein Westfalen am 30.06.2022

Gebiet	2022	2021	Zu- und Abnahme 2021 - 2022	
			abs.	%
Bedburg-Hau	4.642	4.464	178	3,99%
Emmerich am Rhein	11.400	11.166	234	2,10%
Geldern	14.727	14.402	325	2,26%
Goch	9.754	9.564	190	1,99%
Issum	2.499	2.466	33	1,34%
Kalkar	3.730	3.578	152	4,25%
Kerken	2.062	1.972	90	4,56%
Kleve	22.856	22.729	127	0,56%
Kranenburg	2.177	2.055	122	5,94%
Rees	5.490	5.412	78	1,44%
Rheurdt	613	590	23	3,90%
Straelen	9.130	8.839	291	3,29%
Uedem	3.534	3.413	121	3,55%
Wachtendonk	2.205	2.012	193	9,59%
Wallfahrtsstadt Kevelaer	8.712	8.463	249	2,94%
Weeze	4.135	4.046	89	2,20%
Kreis Kleve	107.666	105.171	2.495	2,37%
NRW	7.232.841	7.096.396	136.445	1,92%



Erwerbstätigkeit

Tab. 11 : Arbeitsplatzdichte 2021 in den Städten und Gemeinden des Kreises Kleve



5.2 Standortbindung und Verflechtung der Unternehmen mit der Stadt Straelen erhöhen

Hier ist es wichtig die Belange der Unternehmen zu berücksichtigen und den engen Kontakt zu den Betrieben zu wahren.

Für die Zukunft ist es zudem wichtig, die Unternehmen in den Gewerbegebieten, die oftmals keinen direkten Bezug zur Stadt haben, für die Belange der Innenstadt und die der Stadt Straelen allgemein zu sensibilisieren. Die StraelenCARD als Arbeitgebergut-schein für den steuer- und sozialversicherungsfreien Sachbezug ist hier ein Ansatz-punkt.

5.3 Schaffung optimaler Voraussetzungen für die Ansiedlung von Unternehmen mit Gewerbesteuerkraft und Arbeitsplätzen

Indikator: Zahl der Ansiedlungen, Anzahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftig-ten, Gewerbesteuerentwicklung

Gewerbesteuerentwicklung

Für den Haushalt 2022 waren Gewerbesteuererträge in Höhe von 17.464.000 Euro eingeplant (Vorjahr: 15.520.000). Das Haushaltsjahr 2022 schloss letztlich mit einem wesentlich höheren Jahresergebnis bei den Gewerbesteuereinnahmen in Höhe von 24.696.591 Euro ab, so wurden 7,2 Millionen Euro mehr eingenommen als geplant.

Die Entwicklung ist umso positiver einzuschätzen, da Straelen auch im Jahr **2022** den Gewerbesteuerhebesatz von 370 v.H. in der Haushaltssatzung nicht erhöht hat. Dieser Hebesatz ist einer der niedrigsten Hebesätze in ganz NRW.



Tab. 23 : Hebesätze Grund- / Gewerbesteuer 2021

Gebiet	Hebesätze		
	Grundsteuer A	Grundsteuer B	Gewerbesteuer
Bedburg-Hau	223	443	418
Emmerich am Rhein	250	443	425
Geldern	223	443	418
Goch	258	498	420
Issum	232	457	423
Kalkar	260	550	425
Kerken	250	443	411
Kleve	217	471	417
Kranenburg	255	443	418
Rees	223	443	418
Rheurdt	230	429	418
Straelen	217	429	370
Uedem	217	429	415
Wachtendonk	308	443	418
Wallfahrtsstadt Kevelaer	230	460	415
Weeze	216	423	415

5.4 Bessere Bindung junger Straelener an ihren Heimatort durch Unterstützung bei der Vermittlung von jungen Talenten an Straelener Firmen

Am 30.09.2022 waren **368** Ausbildungsstellen in Straelen bei der Bundesagentur für Arbeit registriert (31.12.2021 - 381 Ausbildungsstellen, 2019 – 351, 2017 – 321, 2016 – 303, 2015 – 321).

Die meisten Auszubildenden wurden im Bereich „Kaufmann/-frau Groß- und Außenhandel“ sowie in den Bereichen „Kraftfahrzeugmechatroniker“ und „Fachkraft für Lagerlogistik“ registriert. 29 Ausbildungsstellen entfielen zudem auf die Bereiche „Landwirtschaft / Gärtner Gemüsebau“ und „Gärtner Zierpflanzenbau“.

5.5 Straelen als optimalen Wohn- und Arbeitsstandort positionieren

Entwicklung der Einwohnerzahlen

Indikator: Anzahl der Einwohner (Quelle IT.NRW Düsseldorf)

30.06.2020 16.436 Einwohner

30.06.2021 16.478 Einwohner

30.06.2022 16.592 Einwohner

Interessant ist an dieser Stelle auch ein Blick auf die Pendlerzahlen (Zahlen für 2020). Der Pendlersaldo ist positiv. 4.968 Personen kommen täglich nach Straelen zum Arbeiten, 3.863 Straelener haben ihren Arbeitsplatz in einer andern Kommune.



Erwerbstätigkeit

Tab. 16 : Beschäftigte am Arbeitsort und Pendlerbewegungen (Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte) in den Städten und Gemeinden des Kreises Kleve 2020

Gebiet	Beschäftigte mit Wohnort	Beschäftigte mit Arbeitsort	Beschäftigte mit Wohnort = Arbeitsort	Einpendler	Auspendler	Pendler Saldo
Bedburg-Hau	5.106	5.747	1.144	4.600	3.962	638
Emmerich am Rhein	9.762	10.860	5.348	5.503	4.413	1.090
Geldern	13.622	14.250	5.769	8.477	7.853	624
Goch	12.601	9.360	4.417	4.937	8.183	-3.246
Issum	4.623	2.381	757	1.624	3.866	-2.242
Kalkar	5.373	3.361	1.244	2.144	4.129	-1.985
Kerken	5.075	1.940	802	1.138	4.273	-3.135
Kleve	17.431	22.257	8.912	13.333	8.518	4.815
Kranenburg	2.984	2.023	800	1.222	2.184	-962
Rees	8.244	5.372	2.373	2.995	5.871	-2.876
Rheurdt	2.508	563	177	386	2.331	-1.945
Straelen	7.247	8.358	3.384	4.968	3.863	1.105
Uedem	3.227	3.407	854	2.553	2.373	180
Wachtendonk	3.279	1.983	653	1.329	2.626	-1.297
Wallfahrtsstadt Kevelaer	11.077	8.164	4.057	4.103	7.018	-2.915
Weeze	4.141	3.875	1.023	2.848	3.177	-329
Kreis Kleve	116.300	103.901	81.361	22.483	34.933	-12.450

5.6 Identifizierung der Stärken des Wirtschaftsstandortes Straelen

Das Agrobusiness mit seinem Grundpfeiler „Gartenbau“ ist der absolute Branchenschwerpunkt in Straelen. Dies zeigt der unverändert hohe Anteil der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten in Gartenbau und Landwirtschaft, ebenso wie die hohe Ausbildungsquote und die starken Investitionen der Unternehmen in diesem Bereich.

Als Grundlage für den Workshop zur Gewerbeflächenentwicklung in Straelen mit Stadtratsmitgliedern und Verwaltung wurde die Bedeutung der Wertschöpfungskette Agrobusiness für den Standort Straelen nochmals explizit untersucht. Grundlage der durchgeführten Analyse war hierbei die Wirtschaftszweigsystematik des Statistischen Bundesamtes. Im Kernbereich wurde anhand der vorliegenden Zahlen deutlich aufgezeigt, dass das Agrobusiness im Vergleich zu Deutschland und NRW im Kreis Kleve und insbesondere in der Region um Straelen sehr ausgeprägt ist und eine Alleinstellung hat. Die Branche hat weiterhin hohes Zukunftspotenzial in Straelen und im Kreis Kleve.

Auch die Nachfrage nach Gewerbegrundstücken, aber auch Bestandsimmobilien belegt einen großen Schwerpunkt in diesem Bereich. Von 38 im Oktober 2021 vorliegenden Nachfragen auf Erwerb einer Gewerbefläche in Straelen sind 14 dem Agrobusiness-Sektor zuzuordnen.

Hier verfügt Straelen über ein Alleinstellungsmerkmal, welches auch touristisch über die GreenCity Touren weiter ausgebaut werden soll.



6 Blick auf die derzeitigen und zukünftigen Aufgaben

Die Gleichzeitigkeit von Ereignissen liegt derzeit über der Wirtschaft: Auswirkungen der Coronapandemie, steigende Energiepreise, Lieferengpässe, gestiegene Baupreise bei gleichzeitig steigenden Zinsen – all dies macht der Wirtschaft im Moment zu schaffen. Ein Mitglied des Beirates unserer Wirtschaftsförderungsgesellschaft brachte die Lage so auf den Punkt: „Ja es ist nicht einfach, aber es besteht kein Grund für eine Weltuntergangsstimmung. Unsere Wirtschaft ist robust und gut aufgestellt um für die Probleme Lösungen zu finden.“

Der Breitbandausbau in den Gewerbegebieten ist größtenteils vollzogen, bleibt aber durch Neubauten und Folgeaufträge weiterhin jederzeit aktuell. Auch außerhalb der Gewerbegebiete ist der Ausbau eines flächendeckenden FTTH-Netzes Ziel und Aufgabe. Die laufenden Nachfragebündelungen, der geförderte Ausbau im Außenbereich und mögliche neue Förderungen, wie das „Graue Flecken-Programm“ sind wichtige Bausteine, um dieses Ziel zu erreichen.

Die Ausweisung und Erschließung weiterer Gewerbeflächen ist für Straelen ein wichtiger Faktor, um Unternehmen am Ort Wachstumsmöglichkeiten zu geben. Mit den von Rat der Stadt Straelen einstimmig beschlossenen Vergabekriterien, wurde eine gute Grundlage für eine transparente und nachvollziehbare Vergabe der Flächen gelegt. Auch müssen die Bestandsimmobilien und Potenzialflächen im Innenbereich im Auge behalten werden, da hier Möglichkeiten bestehen, bestehenden Betrieben Erweiterungsmöglichkeiten zu geben bzw. neue Unternehmen für Straelen zu gewinnen.

Für die Bereiche an der Autobahn 40 in Herongen kommen immer wieder Nachfragen nach Logistikimmobilien rein. Leider stehen gerade in diesem wichtigen logistischen Bereich (Nähe zu Venlo, Blumenvermarktungsstandort Nr. 1 in Deutschland) keine Flächen zur Verfügung.

Der Wandel zu nachhaltigem, klimaneutralen und kreislauforientiertem Wirtschaften ist eine große Aufgabe, bietet aber auch vielfältige Chancen. Letztlich wird es für die Zukunft wichtig sein, Ökonomie und Ökologie zueinander zu bringen. Nachhaltiges Wirtschaften und die Einhaltung der Klimaziele sind für die Unternehmen wichtige Faktoren. Beratung, Sensibilisierung, Unterstützung und auch Vernetzung zu beteiligten Akteuren und Behörden sind hier wichtige Aufgaben auch der Wirtschaftsförderung.

Ein großes Thema ist der Arbeits- und Fachkräftemangel. Eine Vielzahl von Ausbildungs- und Arbeitsplätzen kann nicht besetzt werden. Bei fast allen Betriebsbesuchen und Gesprächen mit den Unternehmern ist dies eine zentrale Thematik. Hierzu gehören auch die Möglichkeiten ausländischen Arbeitnehmern vor Ort Unterkunftsmöglichkeiten anbieten zu können. Im Wettbewerb um gute Arbeitskräfte ist dies ein wichtiger Faktor geworden. Der Mangel an Wohnraum in allen Bereichen erschwert diese Möglichkeiten.